



IMMOBEL  
since 1863

## PERSBERICHT

Gereguleerde informatie – Aankondiging van verkoop van eigen aandelen  
Brussel, 21 december 2020, 8u

---

# Immobel NV heeft met succes de verkoop afgerond van 100.000 eigen aandelen aan Alychlo NV

---

Immobel NV ("Immobel") heeft 100.000 eigen aandelen, die ongeveer 1,0% van het aandelenkapitaal van Immobel vertegenwoordigen, verkocht aan Alychlo NV, de investeringsmaatschappij van Marc Coucke. De aandelen werden op 18 december om 14u CET verkocht aan een prijs van €64,40 per aandeel door middel van een onderhandse transactie.

Door deze transactie stijgt de free float tot ongeveer 38% en wordt het aantal eigen aandelen gereduceerd tot 282.527, wat overeenstemt met ongeveer 2,8% van het aandelenkapitaal van Immobel. Hieromtrent zal een transparantieverklaring worden gepubliceerd.

"Wij zijn erg trots Marc Coucke te mogen verwelkomen als aandeelhouder van Immobel" zei Marnix Galle, uitvoerend voorzitter van Immobel. "We kijken uit naar deze veelbelovende samenwerking".

Marc Coucke, Voorzitter van Alychlo NV: "Hiermee bevestigt Alychlo zijn engagement tot investeren in topbedrijven van de Belgische economie. Alychlo gelooft sterk in de focus van Immobel op duurzame, vernieuwende projectontwikkeling".

Naast deze transactie verbindt Alychlo NV er zich ook toe om een bedrag van €10 miljoen te investeren in het Immobel Belux Office Development Fund<sup>1</sup>. Dit fonds, momenteel in oprichting, zal in het leven worden geroepen om institutionele en gekwalificeerde investeerders de opportuniteit te bieden om samen met Immobel te investeren in de ontwikkeling van duurzame en hedendaagse kantoorgebouwen in Brussel en Luxemburg.

Berenberg trad in deze transactie van eigen aandelen op als plaatsingsagent.

---

### Voor meer informatie:

Karel Breda\*, Chief Financial Officer  
+32 (0)2 422 53 50  
Karel.breda@immobelgroup.com

---

<sup>1</sup> Een Luxemburgs gesloten alternatief investeringsfonds gestructureerd als een speciale gecommanditeerde vennootschap.



---

\* Permanente vertegenwoordiger van KB Financial Services BV

---

## Over Immobel

Immobel is de grootste beursgenoteerde vastgoedontwikkelaar in België. De Groep, die teruggaat tot 1863, creëert kwaliteitsvolle, toekomstgerichte stadsomgevingen met een positieve impact op de manier waarop mensen leven, werken en hun vrije tijd besteden. Het bedrijf ontwikkelt gemengd vastgoed met een variatie aan functies. Met een beurswaarde van ongeveer EUR 650 miljoen en een portefeuille van meer dan 1.200.000 m<sup>2</sup> aan projectontwikkeling in 6 landen (België, Groothertogdom Luxemburg, Polen, Frankrijk, Spanje, Duitsland), bekleedt Immobel een toonaangevende positie in het Europees vastgoedlandschap. De groep streeft naar duurzaamheid op het vlak van stadsontwikkeling. Verder staat de onderneming een deel van haar winst af voor de ondersteuning van goede doelen op het vlak van gezondheid, cultuur en sociale integratie. Ongeveer 200 mensen werken bij Immobel. Voor meer informatie: [www.immobelgroup.com](http://www.immobelgroup.com)

*Certain statements in this press release may be considered “forward looking”. Such forward-looking statements are based on current expectations, and, accordingly, entail and are influenced by various risks and uncertainties. Forward-looking statements involve a number of known and unknown risks, uncertainties and other factors, many of which are difficult to predict and generally beyond the control of the Company. Forward-looking statements may, and often do, differ materially from actual results. The Company therefore cannot provide any assurance that such forward-looking statements will materialise and expressly disclaims any obligation or undertaking to update, review or revise any forward-looking statement contained in this press release.*

*The purchase of Immobel securities is subject to specific legal and regulatory restrictions in certain jurisdictions. Immobel assumes no responsibility for any violation by any person of the aforementioned restrictions.*